

[„ЕКО ГРОЦКА“ Д.О.О. Гроцка
11306 Београд - Гроцка
Петра Драпшина 21]

[МИНИСТАРСТВО ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

- Одељење за процену утицаја пројеката и активности на животну средину -
Омладинских бригада 1
11070 Нови Београд]

Предмет: Захтев за одлучивање о потреби процене утицаја ПРОЈЕКТА
[МОБИЛНО ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ТРЕТМАН НЕОПАСНОГ ОТПАДА НА
ТЕРИТОРИЈИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ] на животну средину

На основу члана 8. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 135/04), и члана 2. Правилника о садржини захтева о потреби процене утицаја и садржини захтева за одређивање обима и садржаја студије о процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 69/05) подносим захтев за одлучивање о потреби процене утицаја ПРОЈЕКТА [МОБИЛНО ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ТРЕТМАН НЕОПАСНОГ ОТПАДА НА ТЕРИТОРИЈИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ], на кат. парц. [у мировању, број 67/10], КО [Лештане], на територији општине [Град Београд].

У прилогу достављам податке и документацију, предвиђене у Прилогу 1. и Прилогу 2. наведеног Правилника.

(потпис овлашћеног лица)

М.П.



**ЗАХТЕВ ЗА ОДЛУЧИВАЊЕ
О ПОТРЕБИ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПРОЈЕКТА:
МОБИЛНО ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ТРЕТМАН НЕОПАСНОГ ОТПАДА
НА ТЕРИТОРИЈИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ**



Гроцка, новембар 2022. година

**ЗАХТЕВ ЗА ОДЛУЧИВАЊЕ
О ПОТРЕБИ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПРОЈЕКТА:
МОБИЛНО ПОСТРОЈЕЊЕ ЗА ТРЕТМАН НЕОПАСНОГ ОТПАДА
НА ТЕРИТОРИЈИ РАПУБЛИКЕ СРБИЈЕ**

НОСИЛАЦ ПРОЈЕКТА: **„ЕКО ГРОЦКА“ д.о.о. Гроцка**
11306 Београд - Гроцка
Петра Драпшина 21

ИЗРАДА ЗАХТЕВА: **„ЕКО-ВОК 2017“ доо**
11000 Београд
Албанске Споменице 12

УЧЕСНИЦИ У ИЗРАДИ: **БРАТИСЛАВ КРСТИЋ**, дипл.инг.техн.
лиценца број: 371 Ц790 06

МИЛОШ КАТИЋ, дипл.аналитичар животне средине - мастер

ДОБРИВОЈЕ ЦИПКОВИЋ, дипл.инг.маш.
лиценца број 330 Д733 06

САРА ЗИМОЊИЋ, струковни санитарно-еколошки инжењер

ВОЈИСЛАВ КРСТИЋ, дипл.аналитичар животне средине

Гроцка, новембар 2022. година

**ПОДАЦИ УЗ ЗАХТЕВ ЗА ОДЛУЧИВАЊЕ
О ПОТРЕБИ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА
ЖИВОТНУ СРЕДИНУ (Прилог 1)**

УВОД

Друштво за посебне намене „ЕКО ГРОЦКА“ д.о.о. Гроцка основано је према Јавном уговору о поверавању обављања комуналних делатности, сакупљање, транспорт, третман и одлагање комуналног отпада и производњу и дистрибуцију топлотне енергије са територије Градске општине Гроцка, а са заједничким интересом Градске општине Гроцка, као јавног партнера и компаније „Магип“ д.о.о. Београд, као приватног партнера, за дугорочно, континуирано и квалитетно обављање ових делатности.

Предмет захтева је третман неопасног отпада на мобилном (самоходном) дробиличном постројењу које је намењено за третман:

- грађевинског отпада
- кабастог отпада (намештаја, мадраца, тепиха)
- отпадног дрвета/палета
- пластике
- папира/картона
- комуналног отпада

1.0. ПОДАЦИ О НОСИОЦУ ПРОЈЕКТА

„Еко Гроцка“ д.о.о. Гроцка

Пословно име:	„Еко Гроцка“ д.о.о. Гроцка
Скраћено пословно име:	„Еко Гроцка“ д.о.о. Гроцка
Седиште/адреса:	11306 Београд-Гроцка, Петра Драпшина 21
Назив делатности предузећа:	Скупљање отпада који није опасан
Шифра делатности:	3811
Матични број:	21143766
ПИБ:	109215752
Директор/Заступник:	Никола Мацановић
Телефон/фах.	011/44 10 110
е-маил:	nikola.macanovic@ekogrocka.rs

Извод о регистрацији привредног друштва из Агенције за привредне регистре, дат је у прилозима Захтева, (прилог 1).

2.0. ОПИС ЛОКАЦИЈЕ У РЕЖИМУ МИРОВАЊА

Мобилно постројење за третман неопасног отпада је такве конструкције да није везано за подлогу или објекат и може се премештати од локације до локације. У режиму мировања, мобилно постројење је паркирано у Лештанима, улица Дечанска 23, на КП 67/10 КО Лештане (почетна локација). Почетна локација мобилног постројења је у закупу Носиоца пројекта, Уговор о закупу број 306 од 25.01.2021. године је дат у прилозима Захтева, (прилог 4).

Предметна локација је окружена привредним објектима. Наближе настањена домаћинства су на удаљењу већем од 350 м. Локацији се приступа из улице Дечанска. На предметној локацији и непосредном окружењу нема осетљивих објеката (болнице, школе, обданишта...) који би могли бити угрожени мировањем или радом мобилног постројења.



Слика 1. Локација Еко Гроцка и мобилног постројења у мировању

Почетна локација постројења је у закупу Носиоца пројекта Еко Гроцка доо и према Плану генералне регулације грађевинског подручја седишта јединице локалне самоуправе – Град Београд – Целина XX, општине Гроцка, Палилула, Звездара и Вождовац – (насеља Калуђерица, Лештане, Болеч, Винча и Ритопек), “Службени лист Града Београда” број 66/2017, налази се у Подцелини 20.3, Зона 20.М6.1, Привредна зона Лештане–Болеч.

Копија плана број I-06-953-1-894/09 од 09.06.2009. године, РГЗ Служба за катастар непокретности, је дата у прилозима захтева, (прилог 2). Лист непокретности број 1944 од 11.10.2022. године, РГЗ Служба за катастар непокретности, је дата у прилозима захтева, (прилог 3).

Мобилно постројење за управљање отпадом јесте постројење за преузимање, припрему за поновну употребу, поновно искоришћење и друге операције третмана отпада са Р и Д листе (Р2 до Р13, Д8 и Д9), које је такве конструкције да није везано за подлогу или објекат и може се премештати од локације до локације, укључујући мобилно постројење које се користи ради санације загађене локације, по правилу на локацији на којој отпад настаје, односно на локацији произвођача отпада, или на другој локацији власника отпада за коју оператер постројења има и дозволу за складиштење отпада.

2.1. Потенцијалне локације постројења и инфраструктура

Припрема локације

На свакој конкретној локацији, обезбеђује се простор за постављање мобилног постројења. За време рада – одвијања активности третмана отпада, обезбеђен је надзор и контрола процеса третмана од стране Носиоца пројекта.

Простор за рад постројења условљен је обимом планираних радова, врстама и количинама отпада, доступним простором на локацији настанка отпада, и сл.

- мобилно постројење се поставља на обезбеђеном простору ради отпочињања третмана,
- на локацији рада постројења потребна је електрична енергија ради осветљења и обезбеђења локације,
- потребно је обезбедити простор за издвојене – сепарисане фракције које настају третманом отпада,
- потребно је обезбедити прилазне и приступне саобраћајнице до локације за рад мобилног постројења,
- услови противпожарне заштите се морају усагласити са општим и посебним мерама заштите од пожара на конкретној локацији,
- у близини рада мобилног постројења, на доступном месту, потребно је ставити један мобилни противпожарни апарат типа С-9.

Табла са подацима о оператеру и постројењу

На локацијама на којима се врши третман отпада, поставља се табла са јасно видљивим подацима о називу оператера, називу и врсти постројења, врстама отпада за третман, радном времену, контактима оператера и лица задуженог за управљање постројењем.

Обезбеђење локације за постројења у мировању и редовном раду

У режиму мировања, мобилно постројење је паркирано у Лештанима, улица Дечанска 23, на КП 67/10 КО Лештане (почетна локација), под надзором и контролисаним улазом на комплекс.

На потенцијалним локацијама на којима се врши третман отпада мобилним постројењем, зона рада се обележава (таблама, ПЕ траком и сл.) како би се ограничио приступ неовлашћених особа.

У време рада мобилног постројења, организовано је обезбеђење ради спречавања приступа неовлашћених лица у циљу превенције могућих повреда.

Инфраструктура

Мобилно постројење је аутономно у раду и не захтева прикључке на електродистрибутивну мрежу. Водоводна, канализациона и гасна мрежа није неопходна за рад мобилног постројења.

Приступ локацији за рад мобилног постројења обезбеђује произвођач/власник отпада или локална самоуправа у случају других локација на којима је одложен неопасан отпад.

3.0. ОПИС КАРАКТЕРИСТИКА ПРОЈЕКТА

Предмет рада постројења је третман отпада на месту настанка отпада, на локацији произвођача отпада, или на другој локацији власника отпада и на којој испуњава услове за третман отпада, уз обавезу оператера да о свакој промени локације, односно о почетку и завршетку рада на локацији обавести министарство, односно надлежни орган аутономне покрајине и јединице локалне самоуправе.

У мобилном дробиличном постројењу врши се третман неопасног отпада, поступцима дробљења и ситњења, у циљу добијања секундарне сировине и/или материјала, чиме би се омогућила њихова поновна употреба у исте или друге сврхе.

У зависности од врсте/габарита отпада, типа локације и захтева клијената, по потреби се може извршити припрема отпада за дробљење.

Поступак припреме отпада углавном подразумева издвајање отпада који не припада врстама отпада предвиђених за третман, или није подложен дробљењу или који због димензија не може бити третиран у мобилном дробиличном постројењу.

Након припреме, третман предвиђених врста отпада врши се у мобилном дробиличном постројењу.

Привремено складиштење издвојеног неопасног отпада и фракција добијених третманом, врши се у посебним контејнерима, на месту које је одређено за постављање истих, до даљег преузимања и одвожења са локације од стране Оператера са одговарајућом дозволом за управљање отпадом (транспорт, складиштење/третман).

3.1. Величина пројекта

3.1.1. Технички опис постројења

Мобилно (самоходно) дробилично постројење је намењено за третман/дробљење:

- грађевинског отпада
- кабастог отпада (намештаја, матраца, тепиха)
- отпадног дрвета/палета
- пластике
- папира/картона
- комуналног отпада

Мобилно дробилично постројење произвођача “Arjes recycling innovation”, модел ARJES ИМПАКТОР 250, садржи следеће елементе:

- погонски систем са гусеницама
- опрему - систем за дробљење помоћу са асинхрона вратила са ножевима
- аутоматски система ротације осовина у супротном смеру у случају заглављивања материјала
- погонски мотор је тип Volvo Penta TAD 572VE EU Stage IV/EPA Tier 4
- снага мотора: 160кW/220KS
- запремина резервоара за дизел гориво: 360 литара
- мењач Wop Igoli, обртни момент на осовинама: 160 kNm
- магнетни сепаратор са траком за издвајање металног магнетичног отпада
- бочна транспортна трака за сепарисане фракције
- управљач за бежично даљинско управљање постројењем
- сигурносни прекидач у случају опасности на управљачу
- контроле/управљачке јединице на самој машини - постројењу

Габарити постројења су 10,18 x 4,12 x 3,04 м (д x ш x в), висина је исказана до максималне висине бочне транспортне траке.

Дробилично постројење је самоходно, на челичним гусеницама, којим управља Носилац пројекта/Оператер, управљачем за бежично даљинско управљање.

Највећа димензија примарног (улазног) отпада, који се третира дробљењем, је мах 700 мм. Отпад се уситњава у бубњу са ножевима, до гранулације пречника 0-31 мм и 0-63 мм, у зависности од подешавања и потребе, односно намене издробљеног материјала.

Током рада мобилног постројења, као екстерна подршка, кориси се грајфер - камион са полипном грабилицом, а по потреби ће се користити и друге грађевинске машине, у зависности од потреба, карактеристика отпада и локације рада мобилног постројења.



Слика 2. Мобилно дробилично постројење ARJES IMPAKTOR 250

3.1.2. Опис рада постројења (методе и технологија третмана)

Отпад намењен за дробљење, третира се на месту настанка. Дробљење се врши помоћу мобилне дробилице произвођача “Arjes recycling innovation”, модел ARJES IMPAKTOR 250. Третман неопасног отпада обухвата следеће процесе:

1. пренос-транспорт отпада до дробилице,
2. ситњење/дробљење крупних комада отпада,
3. сепарација издробљеног материјала,
4. транспорт издробљеног материјала до места утовара.

Суштина технолошког поступка је да се од неопасног отпада који је подложен дробљењу, произведе грануларни/сепарисани материјал.

Багером и грајфером (камионом са полипном грабилицом), врши се утовар материјала на прихватну платформу (усипни кош) мобилне дробилице из којег материјал гравитационо пада у дробилицу. Пре уласка материјала у дробилицу, радници врше преглед материјала и одвајају евентуално заостале друге материјале који нису предвиђени за дробљење.

Материјал из усипног коша пада кроз улаз на ротор који ротира брзином од 250 до 500 окретаја у минути. Ротор са ударним елементима одбацује материјал према одбојним плочама постављеним изнад ротора. До ситњења долази услед физичког удара материјала са ножевима у дробилици, као и међусобним сударима самог материјала који се дробе.

На магнетном сепаратору се издваја метални магнетични отпад (гвожђе и челик) који се посебно издваја из постројења и привремено складишти на локацији. Исти се може продавати као секундарна сировина. Издробљени материјал пада на транспортну гумену траку испод вибро решетке која га издваја из постројења.

На вибро решетки испод дробиличне јединице, врши се сепарација издробљеног материјала.

Третирани (издробљени) отпадни материјал се помоћу транспортне траке одлаже на дефинисано место/контејнер, одакле се помоћу утоваривача утовара у камион и одвози са локације.

Оператер на мобилном постројењу, на контролној табли прати рад постројења и задаје радне параметре (брзину дробљења, брзину транспортне траке, величину излазног агрегата, смер и брзину померања постројења и др.).

На мобилном постројењу постоје тастери за тренутно заустављање рада постројења (заглављивање материјала, удесне ситуације и сл.). Мобилно постројење је потпуно аутоматизовано и аутохтоно (није повезано са подлогом, извором струје, водоводом и сл.).

Неопасан отпад се третира операцијом P12 - Промене ради подвргавања отпада било којој од операција од P1 до P11.

Издвојене фракције након третмана отпада се предају другим оператерима са дозволом за управљање отпадом.

3.1.3. Улазне врсте отпада

У складу са Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Службени гласник РС“, број 56/2010, 93/2019, 39/2021), и Правилником о врстама отпада које се могу третирати у мобилним постројењима и врстама мобилних постројења за које се издаје дозвола за третман отпада ("Службени гласник РС", број 93/2019), у мобилном постројењу, предвиђен је третман/дробљење следећих врста неопасног отпада:

Табела 1. Улазне врсте неопасног отпада

02 01	отпади из пољопривреде, хортикултуре, аквакултуре, шумарства, лова и риболова
02 01 04	отпадна пластика (искључујући амбалажу)
03 01	отпади од прераде дрвета и производње панела и намештаја
03 01 01	отпадна кора и плута
03 01 05	пиљевине, иверје, струготине, дрво, иверица и фурнир који не садрже опасне супстанце другачије од оних наведених у 03 01 04
03 03	отпади од производње и прераде пулпе, папира и картона
03 03 01	отпад од коре и дрвни отпад
03 03 99	отпади који нису другачије специфицирани
04 02	отпади из текстилне индустрије
04 02 09	отпади од мешовитих материјала (импрегнирани текстил, еластомер, пластомер)
07 02	отпади од производње, формулације, снабдевања и употребе пластике, синтетичке гуме и синтетичких влакана
07 02 13	отпадна пластика
12 01	отпади од обликовања и физичке и механичке површинске обраде метала и пластике
12 01 05	обрада пластике
15 01	амбалажа (укључујући посебно сакупљену амбалажу у комуналном отпаду)
15 01 01	папирна и картонска амбалажа
15 01 02	пластична амбалажа
15 01 03	дрвена амбалажа
15 01 05	комполитна амбалажа
15 01 06	мешана амбалажа
15 01 09	текстилна амбалажа
16 01	отпадна возила из различитих видова транспорта (укључујући механизацију) и отпади настали демонтажом отпадних возила и од одржавања возила (изузев 13, 14, 16 06 и 16 08)
16 01 19	пластика
17 01	бетон, цигле, цреп и керамика

17 01 01	бетон
17 01 02	цигле
17 01 03	цреп и керамика
17 01 07	мешавине или поједине фракције бетона, цигле, плочице и керамика другачији од оних наведених у 17 01 06
17 02	дрво, стакло и пластика
17 02 01	дрво
17 02 03	пластика
17 03	битуминозне мешавине, катран и катрански производи
17 03 02	битуминозне мешавине другачије од оних наведених у 17 03 01
17 05	земља (укључујући земљу ископану са контаминираних локација), камен и ископ
17 05 04	земља и камен другачији од оних наведених у 17 05 03
17 05 06	ископ другачији од оног наведеног у 17 05 05
17 05 08	отпад који спада са гусеница другачији од оног наведеног у 17 05 07
17 08	грађевински материјал на бази гипса
17 08 02	грађевински материјал на бази гипса другачији од оних наведених у 17 08 01
17 09	остали отпади од грађења и рушења
17 09 04	мешани отпади од грађења и рушења другачији од оних наведених у 17 09 01 и 17 09 02 и 17 09 03
19 12	отпади од механичког третмана отпада (нпр. сортирања, дробљења, компактирања и палетизовања) који нису другачије специфицирани
19 12 01	папир и картон
19 12 04	пластика и гума
19 12 07	дрво другачије од оног наведеног у 19 12 06
19 12 08	текстил
20 01	одвојено сакупљене фракције (изузев 15 01)
20 01 01	папир и картон
20 01 10	одећа
20 01 11	текстил
20 01 38	дрво другачије од оног наведеног у 20 01 37, намештај
20 01 39	пластика
20 03	остали комунални отпади
20 03 07	кабасти отпад

3.1.4. Капацитет постројења и материјални биланс

Капацитет дробиличног постројења је 30 т/х, у зависности од врсте материјала који се дробе, као и захтеване крупноће зрна.

Радно време Носиоца пројекта је 07:00 до 19:00. Услед припреме постројења за рад и припреме самог отпада за третман, мобилно дробилично постројење ће у просеку радити ефективно око осам сати на дан, тако да је максимални капацитет третмана отпада:

- максимално 240 тона на дан (укупно или за сваку наведену врсту улазног отпада)
- око 6.260 тона месечно (укупно или за сваку наведену врсту улазног отпада)
- око 75.120 тона годишње (укупно или за сваку наведену врсту улазног отпада)

3.1.5. Радно време и радна снага

Предвиђено радно време је 12 часова у току дана (од 07:00 до 19:00), организовано у две смене, у зависности од временских услова (у зимском периоду планиран је рад у једној смени имајући у виду да ће дробилица радити по дневном светлу).

Услед припреме постројења за рад и припреме самог отпада за третман, дробилица ће у просеку радити ефективно око осам сати на дан. Број радних дана у години је 313 дана.

3.2. Могуће кумулирање са ефектима других пројеката

Мобилно дробилично постројење за третман неопасног отпада не изазива кумулативне ефекте са другим пројектима.

3.3. Коришћење природних ресурса и енергије

Осим земљишта (на локацији, на којој се поставља мобилно постројење), редован рад Пројекта не захтева коришћење других природних ресурса.

3.4. Стварање отпада

Носилац пројекта „Еко Гроцка“ доо ће управљати отпадом у складу са законском регулативом, Радним планом постројења чије се ажурирање врши редовно, сваке треће године, као и у случају битних измена у ради постројења.

Носилац пројекта ће водити евиденцију о врстама и количинама преузетог и третираног отпада, као и отпада насталог након третмана.

Радом постројења, примарно настаје отпад из групе 19 12 - Отпади од механичког третмана отпада (нпр. сортирања, дробљења, компактирања и палетизовања) који нису другачије специфицирани, углавном индексног броја 19 12 10 - Сагорљиви отпад (гориво добијено из отпада) и 19 12 12 - Други отпади (укључујући мешавине материјала) од механичког третмана отпада другачији од оних наведених у 19 12 11*.

3.5. Загађивање и изазивање неугодности

Поступак третмана неопасног отпада подложног дробљењу, Носилац пројекта „Еко Гроцка“ обавља на безбедан начин, тако да не долази до штетног дејства процеса на животну средину, живот и здравље људи.

Радници су опремљени одговарајућом заштитном опремом: заштитне маске за заштиту дисајних путева, заштитне рукавице, радни комбинезони, заштитна обућа и др.

Ради спречавања емисије прашине са мобилног опстројења при третману отпада, врши се орошавање масе водом, ручном прскалицом.

Емисије издувних гасова из постројења и других возила/механизације на локацији су локалног и привременог карактера.

3.6. Ризик настанка удеса, посебно у погледу супстанци које се користе или техника које се примењују, у складу са прописима

Вероватноћа за настанак пожара на мобилном дробиличном постројењу је веома мала. У циљу отклањања узрока пожара, спречавања избијања, ширења и гашења пожара, спасавања људи и имовине угрожене пожаром, на предметном постројењу и на просторима у околини, предузимају се опште и посебне мере противпожарне заштите код произвођача - власника отпада уважавајући специфичности противпожарне заштите рада постројења.

У процесу рада постројења нису присутне експлозивне смеше гасовитих, течних или чврстих материјала, трајни и примарни извори опасности и не складишти се и не врши третман запаљивих материјала, нити се у процесу јављају повећане температуре и притисци.

У близини мобилног постројења је мобилни апарат за гашење пожара типа С-9. У случају пожара предузимају се следеће мере:

- за гашење насталог пожара одмах искористити најближи апарат за гашење пожара,
- гашење пожара вршити одмах по настанку,
- у случају већег развоја и напредовања пожара, одмах позвати ватрогасно-спасилачку јединицу на 193, дајући основне податке о месту настанка пожара, евентуално о врстама и количинама отпада захваћеног пожаром и друге информације на захтев позваног лица.

Друге удесне ситуације у смислу процуривања и разливања течних материја се не очекују јер се на мобилном постројењу не врши третман течних материја/отпада.

4.0. ОПИС ГЛАВНИХ АЛТЕРНАТИВА КОЈЕ СУ РАЗМАТРАНЕ

Носилац пројекта је купио наменско возило – мобилно постројење за третман неопасног отпада.

5.0. ОПИС ЧИНИЛАЦА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ КОЈИ МОГУ БИТИ ИЗЛОЖЕНИ УТИЦАЈУ

С обзиром да ће се третман неопасног отпада на мобилном дробиличном постројењу вршити на територији Републике Србије, на месту настанка отпада и код генератора отпада, обавеза је Носиоца пројекта да сагледа стање квалитета чиниоца животне средине на конкретном локалитету.

5.1. Постојеће коришћења земљишта

Мобилно дробилично постројење за третман неопасног отпада није везано за подлогу.

5.2. Релативни обим, квалитет и регенеративни капацитет природних ресурса

Мобилно постројење не утиче негативно на постојећи обим, квалитет и регенеративни капацитет природних ресурса.

5.3. Апсорпциони капацитет природне средине

Мобилно постројење не утиче негативно на постојећи апсорпциони капацитет природне средине.

6.0. ОПИС МОГУЋИХ ЗНАЧАЈНИЈИХ ШТЕТНИХ УТИЦАЈА ПРОЈЕКТА НА ЖИВОТНУ СРЕДНУ

6.1. Обим утицаја (географско подручје и бројност становништва изложеног ризику)

Мобилно постројење не утиче на бројност становништва изложеног ризику.

6.2. Природа прекограничног утицаја

Рад мобилног постројења нема ефекте са прекограничним утицајима.

6.3. Величина и сложеност утицаја, вероватноћа утицаја, трајање, учесталост и вероватноћа понављања утицаја

Мобилно дробилично постројење није узрок могућих негативних утицаја на животну средину на планираним локацијама рада постројења.

7.0. ОПИС МЕРА ПРЕДВИЂЕНИХ У ЦИЉУ СПРЕЧАВАЊА, СМАЊЕЊА ИЛИ ОТКЛАЊАЊА СВАКОГ ЗНАЧАЈНОГ ШТЕТНОГ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Мере које су неопходне за спречавање, смањење и отклањање сваког значајнијег штетног утицаја на животну средину могу се класификовати на следеће:

- мере које су предвиђене законом и другим прописима, нормативима и стандардима
- мере заштите предвиђене техничком документацијом
- мере које ће се предузети у случају удеса
- друге мере које могу утицати на смањење штетних утицаја на животну средину

Мере предвиђене законом и другим прописима, нормативима и стандардима

Поступање са отпадним материјама у мобилном постројењу дефинише се у складу са следећим законским актима:

- Закон о управљању отпадом (Сл.гласник РС, бр. 36/09 и 88/2010)
- Закон о амбалажи и амбалажном отпаду (Сл.гласник РС, бр. 36/09)
- Правилник о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл. гласник РС“, број 92/2010)
- Правилник о врстама отпада које се могу третирати у мобилним постројењима и врстама мобилних постројења за које се издаје дозвола за третман отпада ("Службени гласник РС", број 93/2019)

Мере заштите предвиђене техничком документацијом

- У току редовног рада обезбедити редовно чишћење и одржавање постројења, приступних и манипулативних површина;
- Руковање са инсталацијама, опремом и манипулацију са ускладиштеним материјалима могу да обављају само лица одговарајуће струке, обучена и са овлашћењем за такву врсту послова, одевени и опремљени прописном одећом и алатом;
- Све отпадне материје које имају употребну вредност није дозвољено бацати ни уништавати већ их је неопходно разврставати и чувати на безбедан начин, до предаје овлашћеном оператеру на даљи третман;
- Сав чврсти отпад који нема употребну вредност, а по својим карактеристикама не спада у штетне и опасне материје, одлагати у контејнер који празни надлежно комунално предузеће;
- Обезбедити аутоцистерну са водом помоћу које ће се редовно квасити отпад пре и након третмана, како би се расејавање прашкастих материја svelo на минимум;
- Забрањена је замена уља у погонске елементе мобилног постројења и другој коришћеној механизацији у оквиру локације (зоне рада мобилног постројења), а у циљу заштите земљишта и вода;
- У циљу смањења негативних ефеката буке коју производе прикључни уређаји на коришћеној механизацији, инсталирана су кућишта за пригушење буке и вибрација, чију је контролу исправности неопходно редовно вршити.

- Полазна локација мобилног постројења у мировању је ограђена транспарентном жичаном оградом
- На локацији рада/мировања постројења потребна је електрична енергија ради осветљења и обезбеђења локације
- На свакој конкретној локацији, обезбеђује се простор за постављање мобилног постројења
- За време рада – одвијања активности третмана отпада, обезбеђен је надзор и контрола процеса третмана од стране Носиоца пројекта
- Простор за рад постројења условљен је обимом планираних радова, врстама и количинама отпада, доступним простором на локацији настанка отпада, и сл.
- Потребно је обезбедити простор за издвојене – сепарисане фракције које настају третманом, или се врши директни утовар уситњеног отпада у камион ради даљег транспорта
- Потребно је обезбедити прилазне и приступне саобраћајнице до локације за рад мобилног постројења
- На потенцијалним локацијама на којима се врши третман отпада мобилним постројењем, зона рада се обележава (таблама, ПЕ траком и сл.) како би се ограничио приступ неовлашћених особа
- У време рада мобилног постројења, организовано је обезбеђење ради спречавања приступа неовлашћеним лицима у циљу превенције могућих повреда

Мере које ће се предузети у случају удеса

- Обавеза је Носиоца пројекта да предузме све мере заштите у складу са Законом о заштити од пожара („Службени гласник РС”, бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 - др. закони);
- Услови противпожарне заштите се морају усагласити са општим и посебним мерама заштите од пожара на конкретној локацији
- Обавеза је Носиоца пројекта да изради Упутство о начину поступања запослених у случају удеса;
- Сви запослени радници морају проћи основну обуку из области заштите од пожара, у складу са чл. 53 и чл. 54 Закона о заштити од пожара („Сл. Гласник РС“, број 111/2009, 20/2015 и 87/18);
- Мобилно постројење мора бити опремљено ПП апаратима за почетно гашење пожара;
- Обавезно је редовно сервисирање ПП апарата за почетно гашење пожара. Преглед морају извршити одговарајућа овлашћена предузећа;
- У случају појаве површинске ватре, исту санирати уклањањем узрочника пожара. Зону постројења на којој је настао пожар евакуисати, а процес горења отпада неутралисати коришћењем песка/ПП мобилних апарата;
- Пожар локализовати најснажнијим средствима за гашење пожара која стоје на располагању;
- Уколико се ни тада пожар не локализује, обавезно позвати најближу ватрогасну јединицу и о пожару обавестити МУП (Сектор за ванредне ситуације);

- Омогућити приступ ватрогасним возилима до постројења;
- Након удеса, израдити Извештај о удесу, извршити одговарајућа мерења основних чиниоца животне средине, израдити план санације угрожених чиниоца животне средине са мерама отклањања последица удеса и по потреби, израдити план пост-мониторинга.

Друге мере које могу утицати на смањење штетних утицаја на животну средину

- Проверити да ли локације произвођача - власника отпада испуњавају услове за рад мобилног постројења;
- Утврдити компатибилност отпада за третман на мобилном дробиличном постројењу;
- Израдити одговарајућа техничка упутства и процедуре за рад у постројењу;
- Обавеза је Носиоца пројекта да сачини уговоре са овлашћеним предузећима о преузимању третираног отпада и отпада који настаје третманом отпада;
- Приликом предаје отпада, израдити Документ о кретању отпада;
- Обавеза је Носиоца пројекта да води дневне извештаје о отпаду, а извештај о годишњим количинама отпада да предаје Агенцији за заштиту животне средине на основу Правилника о обрасцу дневне евиденције и годишњег извештавања о отпаду са упутством за његово попуњавање („Сл. гласник РС”, број 7/2020 и 79/2021);
- Сву документацију о отпаду чувати у архиви Носиоца пројекта, у складу са законом.
- Ради спречавања емисије прашине са мобилног постројења при третману отпада, вршити орошавање водом, нарочито у летњем периоду
- На локацијама на којима се врши третман отпада, поставља се табла са јасно видљивим подацима о називу оператера, називу и врсти постројења, врстама отпада за третман, радном времену, контактима оператера и лица задуженог за управљање постројењем
- Забрањено је спаљивање било каквих материја на локалитету рада мобилног постројења и ван њега;
- Вођење евиденције о отпаду и продуктима третмана, вршити у складу са Законом о управљању отпадом („Сл. гласник РС”, бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016 и 95/2018);
- Обавеза је Носиоца пројекта да врши редовно извештавање о отпаду. Извештаје достављати надлежној Агенцији за заштиту животне средине, у складу са Законом;
- Рад постројења прилагодити конкретној локацији, водећи рачуна о дефинисаном нивоу буке у агломерацији, близини повредивих објеката (болнице, предшколске и школске установе и сл.), кућном реду и др.

- На основу Закона о управљању отпадом („Сл. гласник РС”, број 36/2009, 88/2010, 14/2016 и 95/2018), обавеза је оператера/власника отпада да попуњава Документ о кретању неопасног/опасног отпада у складу са Правилником о обрасцу документа о кретању отпада и упутству за његово попуњавање („Сл. гласник РС”, број 72/09, 114/13) и Правилником о обрасцу документа о кретању опасног отпада, обрасцу предходног обавештења, начину њиховог достављања и упутству за њихово попуњавање („Сл. гласник РС”, број 17/2017).

- На основу Закона о управљању отпадом, Правно лице и предузетник који обавља послове управљања отпадом мора имати најмање једно стално запослено квалификовано лице одговорно за стручни рад за управљање неопасним и/или опасним отпадом. Квалификовано лице одговорно за стручни рад мора да испуњава услове дефинисане законом и дужно је да прати спровођење закона и других прописа о управљању отпадом и извештава органе управљања.

- Произвођач, власник и/или други држалац отпада, дужан је да води и чува дневну евиденцију о отпаду (ДЕО обрасци) и доставља редовни годишњи извештај Агенцији за заштиту животне средине (ГИО обрасци).

- Извештај садржи податке о врсти, количини, пореклу, карактеризацији и класификацији, саставу, складиштењу, транспорту, увозу, извозу, третману, односно поновном искоришћењу и одлагању насталог отпада, као и отпада примљеног у постројење за управљање отпадом.

- Копије Извештаја и другу документацију о отпаду, Оператер постројења чува трајно и дужан је да је достави Агенцији у електронском облику уносом података у информациони систем Националног регистра извора загађивања.

- Обавеза је Оператера да прати законску регулативу и у поступцима управљања отпадом да израђује одговарајућу документацију, врши извештавање и поступа у складу са:

- Правилником о методологији за израду националног и локалног регистра извора загађивања, као и методологији за врсте, начине и рокове прикупљања података, („Службени гласник РС”, бр. 91/2010, 10/2013 и 98/2016)

- Правилником о обрасцу дневне евиденције и годишњег извештаја о отпаду са упутством за његово попуњавање, („Службени гласник РС”, број 7/2020, 79/2021)

- Правилником о обрасцу документа о кретању отпада и упутству за његово попуњавање, („Сл. гласник РС”, бр. 114/13)

- Правилником о обрасцу документа о кретању опасног отпада, обрасцу претходног обавештења, начину његовог достављања и упутству за њихово попуњавање, („Сл. гласник РС”, бр. 17/17)

- Правилником о садржини документације која се подноси уз захтев за издавање дозволе за увоз, извоз и транзит отпада, („Сл. гласник РС”, бр. 60/2009, 101/2010, 48/2017, 80/2017, 98/2017, 38/ 2018, 6/2021)

- Уредбом о листи неопасног отпада за који се не издаје дозвола, са документацијом која прати прекогранично кретање, („Сл. гласник РС”, бр. 102/2010, 36/2021)

- Уредбом о листама отпада за прекогранично кретање, садржини и изгледу докумената који прате прекогранично кретање отпада са упутствима за њихово попуњавање, („Сл. гласник РС”, бр. 60/2009, 36/2021)

8.0. ЗАКОНСКА РЕГУЛАТИВА

- Закон о заштити животне средине („Сл. гласник РС”, број 135/04, 36/09, 72/09, 43/11, 14/16, 76/2018 и 95/2018);
- Закон о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС” бр. 135/04, 36/09);
- Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19);
- Закон о заштити земљишта („Сл. гласник РС”, бр. 112/15);
- Закон о водама („Сл. гласник РС”, бр. 30/10, 93/12, 101/16 и 95/2018);
- Закон о заштити ваздуха („Сл. гласник РС”, бр. 36/09 и 10/13);
- Закон о управљању отпадом („Сл. гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 14/16 и 95/18-други закон);
- Закон о заштити од буке („Сл. гласник РС”, бр. 36/09, 88/10);
- Закон о заштити од пожара („Сл. гласник РС”, бр. 111/09, 20/15 и 87/18);
- Правилник о садржини захтева о потреби процене утицаја и садржини захтева за одређивање обима и садржаја студије о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 69/2005);
- Правилник о методама мерења буке, садржини и обиму извештаја о мерењу буке („Службени гласник РС”, број 72/10);
- Правилник о условима, начину и поступку управљања отпадним уљима („Сл. гласник РС”, бр. 71/2010);
- Правилник о обрасцу документа о кретању отпада и упутству за његово попуњавање („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 114/13);
- Правилник о обрасцу документа о кретању опасног отпада, обрасцу предходног обавештења, начину њиховог достављања и упутству за њихово попуњавање („Сл. гласник РС”, бр. 17/2017);
- Правилник о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Службени гласник РС”, број 56/10);
- Правилник о обрасцу дневне евиденције и годишњег извештаја о отпаду са упутством за његово попуњавање („Службени гласник РС”, број 95/2010, 88/2015);
- Уредба о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС”, бр. 50/12);
- Уредба о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС”, бр. 24/14);
- Уредба о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС”, бр. 67/11, 48/12 и 1/16);
- Уредба о граничним вредностима загађујућих, штетних и опасних материја у земљишту (Службени гласник РС, број 30/2018 и 64/2019);

9.0. ПРИЛОЗИ УЗ ЗАХТЕВ

1. Извод из АПР
2. Копија плана
3. Лист непокретности
4. Уговор о закупу
5. Osnivački akt

КРАТАК ОПИС ПРОЈЕКТА

Прилог 2

ред. бр.	Питање	да/не Кратак опис пројекта	Да ли ће то имати значајне последнице? ДА/НЕ и зашто?
1.	Да ли извођење, рад или престанак рада пројекта подразумевају активности које ће проузроковати физичке промене на локацији (топографије, коришћења земљишта, измену водних тела)?	НЕ	Третман неопасног отпада на предметном мобилном постројењу ће се вршити на територији Републике Србије, на месту настанка отпада, код власника/држаоца отпада. Мобилно постројење Оператера за третман неопасног отпада је такве конструкције да није везано за подлогу или објекат и може се премештати од локације до локације. У режиму мировања, мобилно постројење је паркирано/стационирано у улици Дечанска бб, на КП 67/10 КО Лештане. Реализацијом предметног пројекта неће доћи до заузимања новог земљишта, нити смањења постојећих зелених површина.
2.	Да ли извођење или рад пројекта подразумева коришћење природних ресурса, као што су земљиште, воде, материјали или енергија, посебно ресурса који нису обновљиви или који се тешко обезбеђују?	НЕ	Осим земљишта (на локацији, на којој се поставља мобилно постројење), рад Пројекта не захтева коришћење других природних ресурса.
3.	Да ли пројекат подразумева коришћење, складиштење, транспорт, руковање или производњу материја или материјала који могу бити штетни по људско здравље или животну средину или који могу изазивати забринутост због постојећих или потенцијалних ризика по људско здравље?	НЕ	На мобилном постројењу вршиће се третман неопасног отпада.
4.	Да ли ће на пројекту током извођења, рада или по престанку рада настајати чврсти отпад ?	НЕ	Продукт третмана неопасног отпада на мобилном постројењу/дробилици је такође неопасан отпад.

ред. бр.	Питање	да/не Кратак опис пројекта	Да ли ће то имати значајне последице? ДА/НЕ и зашто?
5.	Да ли ће на пројекту долазити до испуштања загађујућих материја или било каквих опасних, отровних или непријатних материја у ваздух?	НЕ	
6.	Да ли ће пројекат проузроковати буку и вибрације, испуштање светлости, топлотне енергије или електромагнетног зрачења?	ДА	Радам дробиличног Мобилног постројења долази до емисије буке у животној средини.
7.	Да ли пројекат доводи до ризика од контаминације земљишта или воде испуштеним загађујућим материјама на тло или у површинске или подземне воде?	НЕ	-
8.	Да ли ће током извођења или рада пројекта постојати било какав ризик од удеса, који може угрозити људско здравље или животну средину?	НЕ	
9.	Да ли ће Пројекат довести до социјалних промена, на пример у демографском смислу, традиционалном начину живота, запошљавању?	НЕ	-
10.	Да ли постоје било који други фактори које треба анализирати, као што је развој који ће уследити, који би могли довести до последица по животну средину или до кумулативних утицаја са другим постојећим или планираним активностима на локацији?	НЕ	-
11.	Да ли има подручја на локацији или у близини локације, заштићених по међународним или домаћим прописима због својих еколошких, пејзажних, културних или других вредности, која могу бити захваћена утицајем пројекта?	НЕ	-

ред. бр.	Питање	да/не Кратак опис пројекта	Да ли ће то имати значајне последице? ДА/НЕ и зашто?
12.	Да ли има подручја на локацији или у близини локације, важних и осетљивих због еколошких разлога, на пример мочваре, водотоци или друга водна тела, планинска или шумска подручја, која могу бити загађена извођењем пројекта?	НЕ	-
13.	Да ли има подручја на локацији или у близини локације која користе заштићене, важне и осетљиве врсте фауне и флоре, на пример за насељавање, лежење, одрастање, одмарање, презимљавање и миграцију, а која могу бити загађена реализацијом пројекта?	НЕ	-
14.	Да ли на локацији или у близини локације постоје површинске или подземне воде које могу бити захваћене утицајем пројекта?	НЕ	-
15.	Да ли на локацији или у близини локације постоје подручја или природни облици високе амбијенталне вредности који могу бити захваћени утицајем пројекта?	НЕ	-
16.	Да ли на локацији или у близини локације постоје путни правци или други објекти који се користе за рекреацију или други објекти који могу бити захваћени утицајем пројекта?	НЕ	-
17.	Да ли на локацији или у близини локације постоје транспортни правци који могу бити загушени или који проузрокују проблеме по животну средину, а који могу бити захваћени утицајем пројекта?	НЕ	-
18.	Да ли се пројекат налази на локацији на којој ће вероватно бити видљив великом броју људи?	НЕ	-

ред. бр.	Питање	да/не Кратак опис пројекта	Да ли ће то имати значајне последнице? ДА/НЕ и зашто?
19.	Да ли на локацији или у близини локације има подручја или места од историјског и културног значаја која могу бити захваћена утицајем пројекта?	НЕ	-
20.	Да ли се пројекат налази на локацији у претходном неразвијеном подручју које ће због тога претрпети губитак зелених површина?	НЕ	-
21.	Да ли се на локацији или у близини локације пројекта користи земљиште, на пример за куће, вртове, друге приватне намене, индустријске или трговачке активности, рекреацију, као јавни отворени простор, за јавне објекте, пољопривредну производњу, за шуме, туризам, рударске или друге активности које могу бити захваћене утицајем пројекта?	НЕ	-
22.	Да ли за локацију или околину локације постоје планови за будуће коришћење земљишта које може бити захваћено утицајем пројекта?	НЕ	-
23.	Да ли на локацији или у близини локације постоје подручја са великом густином насељености или изграђености, која могу бити захваћена утицајем пројекта?	НЕ	-
24.	Да ли на локацији или у близини локације има подручја заузетих специфичним (осетљивим) коришћењем земљишта, на пример болнице, школе, верски објекти, јавни објекти који могу бити захваћени утицајем пројекта?	НЕ	-

ред. бр.	Питање	да/не Кратак опис пројекта	Да ли ће то имати значајне последице? ДА/НЕ и зашто?
25.	Да ли на локацији или у близини локације има подручја са важним, високо квалитетним или ретким ресурсима (на пример подземне воде, површинске воде, шуме, пољопривредна, риболовна, ловна и друга подручја, заштићена природна добра, минералне сировине и др) која могу бити захваћена утицајем пројекта?	НЕ	-
26.	Да ли на локацији или у близини локације има подручја која већ трпе загађења или штету на животној средини (на пример где су постојећи правни нормативи животне средине пређени), која могу бити захваћена утицајем пројекта?	НЕ	-
27.	Да ли је локација пројекта угрожена земљотресима, слегањем земљишта, клизиштима, ерозијом, поплавама или повратним климатским условима (на пример температурним разликама, маглом, јаким ветровима) које могу довести до проузроковања проблема у животној средини од стране пројекта?	НЕ	-

Резиме карактеристика Пројекта и његове локације, са индикацијом потребе за израдом студије процене утицаја на животну средину:

Третман неопасног отпада на предметном мобилном постројењу ће се вршити на територији Републике Србије, на месту настанка отпада, код власника/држаоца отпада.

Мобилно постројење за третман неопасног отпада је такве конструкције да није везано за подлогу или објекат и може се премештати од локације до локације. У режиму мировања, мобилно постројење је паркирано/стационирано у улици Дечанска бб, на КП 67/10 КО Лештане.

Реализацијом предметног пројекта неће доћи до заузимања новог земљишта, нити смањења постојећих зелених површина.

У зависности од врсте/габарита отпада, типа локације и захтева клијената, по потреби се може извршити припрема отпада за дробљење. Мобилно (самоходно) дробилично постројење је намењено за третман/дробљење:

- грађевинског отпада
- кабастог отпада (намештаја, мадраца, тепиха)
- отпадног дрвета/палета
- пластике
- папира/картона
- комуналног отпада

Мобилно дробилично постројење је произвођача “Arjes recycling innovation”, модел ARJES IMPAKTOR 250.

Третман отпада обухвата следеће процесе:

1. пренос-транспорт отпада до дробилице,
2. ситњење/дробљење крупних комада отпада,
3. сепарација издробљеног материјала,
4. транспорт издробљеног материјала до места утовара.

Суштина технолошког поступка је да се од крупних комада неопасног отпада који је подложен дробљењу, добије грануларни/сепарисани материјал.

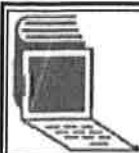
На основу Уредбе о утврђивању листе објеката за које је обавезна израда Студије о процени утицаја на животну средину и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, предметни пројекат се налази Листи II - Пројекти за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, тачка 14. - Мобилна постројења за третман отпада.

На основу чињенице да се предметни пројекат налази на Листи II, да је процес третмана заснован на физичком дробљењу/уситњавању неопасног отпада, сматрамо да **НИЈЕ ПОТРЕБНА** израда Студије о процени утицаја на животну средину за пројекат: Мобилно постројење за третман неопасног отпада на територији Републике Србије.

Упитник попуњен од стране
„EKO GROCKA“ d.o.o. Grocka

ПРИЛОЗИ

на CD-ROM диску, саставни су део Захтева



8000073831947

**ИЗВОД О
РЕГИСТРАЦИЈИ
ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА**Република Србија
Агенција за привредне регистре**ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК**

Матични / Регистарски број 21143766

СТАТУС

Статус привредног субјекта Активан

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма Друштво са ограниченом одговорношћу

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име ЕКО ГРОЦКА д.о.о. Гроцка

Скраћено пословно име ЕКО ГРОЦКА д.о.о. Гроцка

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА**Адреса седишта**

Општина

ГРОЦКА

Место

ГРОЦКА

Улица

ПЕТРА ДРАПШИНА

Број и слово

21

Спрат, број стана и слово

/ /

Адреса за пријем електронске поште

Е- пошта

office@ekogrocka.rs

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ**Подаци оснивања**

Датум оснивања

19. октобар 2015

Време трајања

Време трајања привредног субјекта

На одређени рок до 15. октобар 2040

Претежна делатност

Шифра делатности

3811

Назив делатности

Скупљање отпада који није опасан

Остали идентификациони подаци

Порески Идентификациони Број (ПИБ)

109215752

Подаци од значаја за правни промет
Текући рачуни

105-0501120005204-31
205-0070100500092-03
330-0000004018302-52
205-00000000258531-10
105-0000000012045-75
205-00000000258519-46
160-00000000515860-34
105-00000002129851-60
330-0070100124589-52



Контакт подаци

Телефон 1

+381 11 4410100

Телефон 2

+381 11 4410114

Интернет адреса

www.ekogrocka.rs

Подаци о статусу / оснивачком акту

Не постоји обавеза овере измена оснивачког акта

Датум важећег статута

Датум важећег оснивачког акта

30. март 2022

Законски (статутарни) заступници

Физичка лица

- | | | | | |
|----|-----------------------|--|---------|-----------|
| 1. | Име | Никола | Презиме | Маџановић |
| | ЈМБГ | 0103981710197 | | |
| | Функција | Директор | | |
| | Ограничење супотписом | не постоји ограничење супотписом | | |
| 2. | Име | Миленко | Презиме | Буквић |
| | ЈМБГ | 1401988710286 | | |
| | Функција | Директор | | |
| | Ограничење супотписом | Именовани директор је у заступању друштва ограничен је супотписом другог директора Николе Маџановић за све правне послове са трећим правним лицима, без обзира на облик, форму и вредност. | | |

Чланови / Сувласници

Подаци о члану

Пословно име Привредно друштво МАГИП д.о.о. Београд-Гроцка

Регистарски /
Матични број

21104213

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 80.000,00 RSD

износ

датум

Уплаћен: 80.000,00 RSD

19. октобар
2015

износ(%)

Удео

80,000000000000

Подаци о члану

Пословно име

Grad Beograd - Gradska Opština Grocka

Регистарски /
Матични број

07030495

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 20.000,00 RSD

износ

датум

Уплаћен: 20.000,00 RSD

19. октобар
2015

износ(%)

Удео

20,000000000000

Основни капитал друштва

Новчани

износ

датум

Уписан: 100.000,00 RSD

износ

датум

Уплаћен: 100.000,00 RSD

19. октобар
2015



Регистратор: Милана Маглов

Дана 22.06.2022. године у 09:08:32 часова

Страна 3 од 4

Директор



Одељак I

* Број листа непокретности: 1944

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности

Матични број општине:	70122
Општина:	ГРОЦКА
Матични број катастарске општине:	703818
Катастарска општина:	ЛЕШТАНЕ
Датум ажурности:	10.10.2022 03:02:00

Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БАРА
Број парцеле:	67
Подброј парцеле:	10
Површина м ² :	4530
Број листа непокретности:	1944

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
Површина дела:	546
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

Подаци о делу парцеле

Број дела:	2
Врста земљишта:	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
Површина дела:	119
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ

Подаци о делу парцеле

Број дела:	3
Врста земљишта:	ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
Површина дела:	3865
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ЈАДРАНКА (ВЛАЈКО) РИБИЋ
Адреса:	БЕОГРАД, 29. НОВЕМБРА 23/4
Матични број лица:	1507959715433
Врста права:	СВОЛИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	2/3

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	МИЛАН (МИЛИВОЈЕ) РИБИЋ
--------	--------------------------

* Извод из базе података катастра непокретности.

Адреса: БОЛЕЧ, 29.НОВЕМБРА 23/Ц
Матични број лица: 1601954710421
Врста права: СВОЈИНА
Облик својине: ПРИВАТНА
Удео: 1/3

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела):

Датум уписа: 25.02.2021
Опис напомене: 952-02-5-073-14777/2021: ПОКРЕНУТ ПОСТУПАК ЗА ПРОМЕНУ НОСИОЦА ПРАВА НА ОБЈЕКТУ



Одељак II
РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ПРАВДЕ
ПРАВОСУДНИ ИНФОРМАЦИОНИ СИСТЕМ

Подаци достављени електронским путем, извор података је Републички геодетски завод, сврха упита: Управни поступак – јавни бележник, у предмету: УОП II 1847-2022, 11.10.2022.г. у 09:23, од стране корисника: Јована Симић, на основу: чл. 53 Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018, 95/2018, 31/2019 и 15/2020) и чл 3. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација ("Службени гласник РС", број 91/20).

Датум и време прибављања података: 11.10.2022 09:23:01

Датум ажурирања података: 10.10.2022 03:02:00

Напомена: Приказани подаци у оквиру Одељка I односе се само на непокретности које су означене у оквиру Одељка II.

ПАРЦЕЛЕ

Општина: ГРОЦКА

Катастарска општина: ЛЕШТАНЕ

☒ 67/10, Површина м²: 4530, Улица / Потес: БАРА

☒ Бр.дела парцеле: 1, Површина м²: 546, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ, Врста земљишта: ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

☒ Бр.дела парцеле: 2, Површина м²: 119, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ, Врста земљишта: ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

☒ Бр.дела парцеле: 3, Површина м²: 3865, Начин коришћења земљишта: ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ, Врста земљишта: ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

* Извод из базе података катастра непокретности.



ПОДАЦИ О ЗГРАДАМА И ДРУГИМ ГРАЂЕВИНСКИМ ОБЈЕКТИМА (ОБЈЕКТИ НА ИЗАБРАНОМ ДЕЛУ ПАРЦЕЛЕ)

Улица:	Кућни број:	Кућни подброј:	Површина м ² :	Начин коришћења објекта:	Статус објекта:
БАРА			546	ЗГРАДА ПОСЛОВНИХ УСЛУГА	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
БАРА			119	ПОМОЋНА ЗГРАДА	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ

ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ИЗАБРАНОГ ОБЈЕКТА

Одабрано посебних делова објеката 0 од 0

* Извод из базе података катастра непокретности.

FLORIAN
C. B. 10/10/10



Република Србија
ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК
Јасмина Лековић
Београд - Гроцка
Вучка Милићевића 7а

УОП - II:1847-2022

Страна 1 (један)

Потврђује се да подаци у овом изводу представљају одштампани истоветан визуелни приказ података из базе података Геодетског катастарског информационог система Републичког геодетског завода.-----
Трошкови за издавање једног примерка наплаћени су у укупном износу од 540,00 динара са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 14. став 3. Јавнобележничке тарифе.-----

ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК
Јасмина Лековић
Београд - Гроцка
Вучка Милићевића 7а

За јавног бележника
Јавнобележнички
приправник
Маша Нешић
број решења: 2252-3-IV-
6/2021
од 12.07.2021 год.

УОП - II:1847-2022

Дана 11.10.2022. (једанаестог октобра две хиљаде двадесетдруге) године, у 09:26 (девет часова и двадесет шест минута), у Београду, оверено у 1 (један) примерак/ка за потребе странке.

(потпис)

Јасмина М.



Broj: 306
Datum: 25.01 20 21 god.
BEOGRAD-GROCKA

UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA

"R & M ANTIKOROZIJA"
DRUŠTVO ZA GRAĐEVINSKE I ZANATSKO
RAĐOVE I TRGOVINU D.O.O.
Br. UG-04/21
18.02.2021 god.
BEOGRAD

Zaključen dana 25.01.2021. godine u Grockoj između:

1. **R&M Antikorozijska doo Beograd**, Decanska 23, Leštane, MB 06962971, PIB 100028861 koga zastupa zakonski zastupnik Miloš Ribić (dalje: Zakupodavac) i
2. **EKO GROCKA d.o.o. Grocka**, Petra Drapšina 21, Grocka, MB: 21143766, PIB 109215752, koga zastupaju zakonski zastupnici Milenko Bukvić i Nikola Macanović (dalje: Zakupac)

Član 1

Zakupodavac daje Zakupcu u zakup poslovne prostorije, halu i radionicu korisne površine 545,30m² i parking prostor ispred objekta u ulici Dečanska u Leštanima na katastarskoj parceli 67/10 K.O. Lestane.

Član 2

Zakupodavac daje a Zakupac prima u zakup objekat i zemljište iz člana 1 ovog ugovora.

Zakupac se obavezuje da plaća utrošenu električnu energiju, vodu i usluge odnošenja komunalnog otpada.

Član 3

Ugovor se zaključuje na period od 10 godina, počev od 01.03.2021. godine.

Ugovorne strane su saglasne da se ugovor može jednostrano raskinuti na pisani zahtev jedne od ugovornih strana i to od strane Zakupodavca sa otkaznim rokom od 12 meseci ili od strane Zakupca sa otkaznim rokom od 3 meseca.

Član 4

Zakupnina iznosi mesečno 3.000,00 evra bez PDV-a u dinarskoj protivvrednosti na dan fakturisanja, i plaća se u roku od 15 dana po ispostavljenju fakturi.

Član 5

Zakupac snosi troškove tekućeg održavanja (krečenje i slično), dok troškove investicionog ulaganja u poslovni objekat kao i parking prostor snosi Zakupodavac.

Član 6

Zakupac je dužan, po isteku zakupa, da vrati prostorije u stanju u kojem ih je primio.

Član 7

Ovaj ugovor je sačinjen u četiri istovetna primerka, po dva za svaku ugovornu stranu.

Član 8

Ugovorne strane se obavezuju da sve eventualne sporove iz ovog ugovora rešavaju mirnim putem.

U slučaju spora ugovara se nadležnost Privrednog suda.

ZAKUPAC



Milenko Bukvić

Milenko Bukvić

Nikola Macanović

Nikola Macanović

ZAKUPODAVAC



Miloš Ribić

Miloš Ribić

UGOVOR

O USTUPANJU PRAVA KORIŠĆENJE

POSLOVNOG PROSTORA, MAGACINSKOG PROSTORA, HALA I PARKINGA

*R & M ANTIKOROZIJA DOO
DRUŠTVO ZA ODRŽAVANJE I REPARACIJU
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI
BEOGRAD
Bil. UG-01-01/21
03.01.2021. god.

Zaključen između :

1. Ribić Milan iz Boleča, ul. 29. Novembra 23/IV, JMBG : 1601954710421, s jedne strane (dalje : Zakupodavac) i
2. R&M ANTIKOROZIJA DOO Beograd, Dečanska 23, 11 309 Leštane koju zastupa direktor Miloš Ribić (dalje Zakupac)

Dana : 03.01.2021.

Član 1.

Ugovorne strane su se sporazumele o sledećem :

Zakupodavac daje Zakupcu na korišćenje : poslovni prostor koji se sastoji od kancelarijskog, magacinskog prostora, hala i parking prostora, na katastarskoj parceli 67/10 K.O Leštane

Zakupac ima pravo da koristi sve raspoložive prostorije za obavljanje svoje poslovne delatnosti za koju je registrovan, kao i da iste može dati u zakup odnosno u podzakup.

Član 2.

Pravo korišćenja teče od 03.01.2021.

Član 3.

Zakupac za korišćenje poslovnog prostora ne plaća Zakupninu, s obzirom da je Zakupodavac, osnivač i vlasnik firme R&M ANTIKOROZIJA.

Član 4.

Ugovor se zaključuje na neodređeno vreme.

Član 5.

Zakupac je dužan da snosi troškove za utrošenu električnu energiju, PTT usluge, telefonske i komunalne usluge, kao i usluge čišćenja i održavanja poslovnog prostora iz člana 1 ovog ugovora.

Član 6.

Ugovorne strane su saglasne da ovaj ugovor prestaje saglasnošću ugovornih strana

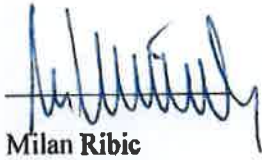
Član 7.

Zakupac se obavezuje da po prestanku zakupnog odnosa , zakupljeni prostor vrati u stanju u kome ga je primio , osim onih promena koje su nastale kao posledica redovne upotrebe prostora.

Član 8.

Ovaj ugovor sastavljen je u dva primerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po jedan.

Zakupodavac :


Milan Ribic

Zakupac



R&M Antikorozijska d.o.o.

Miloš Ribič direktor